

Åtgärder som debiteras

I din hyra ingår underhåll av bostaden och fastigheten. Allt ingår dock inte och om du har orsakat skador i bostaden eller på fastigheten kan du bli ersättningsskyldig. Nedan hittar du en prislista på vanliga fel som du får betala separat i samband med att vi åtgärdar felet.

Fakturering. Har du orsakat skador som GreenDoor anser att du är skyldig att betala för, kommer vi att skicka en faktura på detta. Fakturan kommer att skickas till din bostadsadress om du är boende hos oss. Har du flyttat är det mycket viktigt att du begär eftersändning av din post så att fakturan verkligen når dig. Det kan även vara så att boende och avflyttade hyresgäster kan komma att faktureras olika belopp beroende på vad ärendet gäller.

Prislista GreenDoor (gäller från och med 2015-12-01). Följande arbeten utförs av GreenDoors personal under ordinarie arbetstid men ingår inte i hyran. Priserna är inklusive moms. GreenDoor reserverar sig för eventuella prisförändringar.

Arbetskostnader GreenDoors personal

Arbetskostnad för GreenDoors personal 650 kr/timme.

Minimidebitering: 1 timme, därefter hela timmar.

Priser

Cylinderbyte iLoq (avser enbart byte av cylinder, ej programmering av system och nycklar) 3 500 kr.

Programmering av cylinder och system tillkommer med 650 kr per timme (minst en timme debiteras).

Nyckel iLoq 220 kr per nyckel. Programmering av cylinder/cylindrar och system tillkommer med 650 kr per timme (minst en timme debiteras).

Brandvarnare Byte av trasig eller avsaknad av brandvarnare: 150 kr + 1 timmes arbetstid

Sprucket handfat Nytt handfat med installation 5 000 kr

Städning efter utflytt Arbetstid för GreenDoors personal alternativt entreprenörens fakturerade kostnader + 1 timmes arbetstid för GreenDoors personal.

Tömning av bostad/ förråd Arbetstid för GreenDoors personal alternativt entreprenörens fakturerade kostnader + 1 timmes arbetstid för GreenDoors personal.

Bortforsling av föremål från gemensamma utrymmen:

Arbetstid för GreenDoors personal alternativt entreprenörens fakturerade kostnader + 1 timmes arbetstid för GreenDoors personal.

Skadedjurssanering. Hyresgäst som avtalar tid med Anticimex som ej kunde utföras. Detta gäller också om en hyresgäst inte har plockat undan och städat så att saneringen kan utföras på den avtalade tiden: 2 500 kr

Hyresgäst som orsakar en störnings- utryckning och störningen bekräftas av väktarna via protokoll: Entreprenörens fakturerade kostnader. Ca 1 600 kr

Hyresgäst som orsakar GreenDoor extra kostnader t.ex. städning av allmänna utrymmen, vandalisering, klotter etc.:

Arbets tid för GreenDoors personal alternativt entreprenörens fakturerade kostnader + 1 timmes arbets tid för GreenDoors personal.